

立川第七中学校新体育館

建設工事説明会

日 時 : ①令和5年11月11日(土)10時～
②令和5年11月13日(月)19時～

場 所 : 立川第七中学校仮設体育館

立川市
教育委員会事務局 教育部 教育総務課
行政管理部 施設課

説明内容

1. 新体育館建設工事のスケジュールについて
2. 新体育館の建物概要
3. 新体育館の工事概要
4. 質問等の受付窓口及び連絡先

1 新体育館建設工事のスケジュールについて

	令和5年度												令和6年度											
	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1		
設計(解体・建設)	設計																							
仮設体育館リース	工事						リース開始						解体・復旧工事											
現体育館解体工事	解体工事																							
新体育館建設工事							建設工事(改修を含む。)						供用開始(R6年度2学期)											
備品購入等													備品購入等											
説明会	説明会						説明会																	

2 新体育館の建物概要

場 所 : 東京都立川市西砂町6丁目28番地の3

【新築建物】

敷地面積 : 21,748.49m²

建築面積 : 1,746.71m²(駐輪場:29.60m²、体育倉庫:5.79m²)

延床面積 : 2,170.59m²(駐輪場:29.60m²、体育倉庫:5.79m²)

建物高さ : 11.95m(駐輪場: 2.15m、体育倉庫:2.67m)

構造規模 : コンクリート造 一部鉄骨造 地上2階

(駐輪場:アルミニウム合金造 地上1階

体育倉庫:溶融亜鉛メッキ鋼板造 地上1階)

【解体建物】

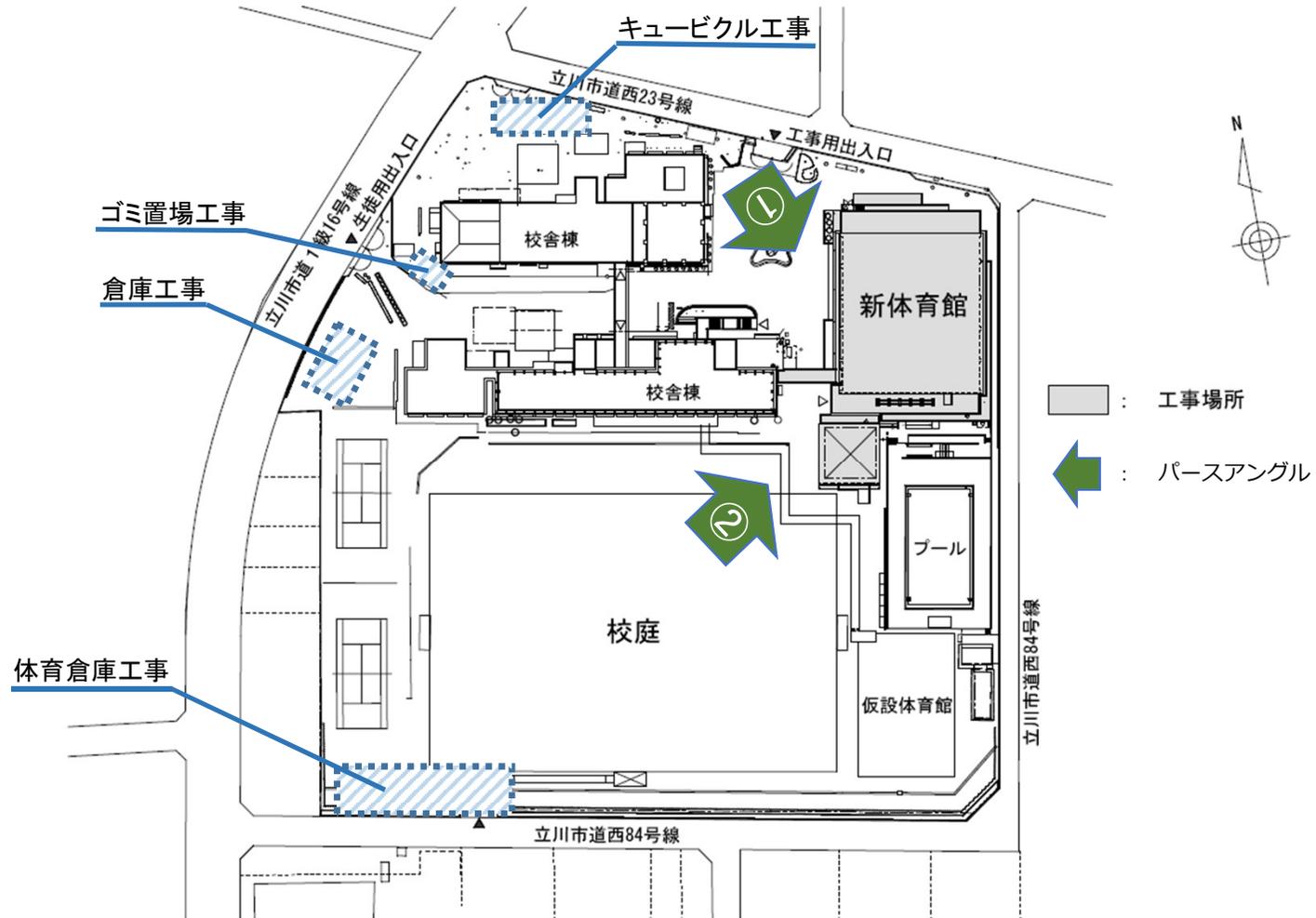
解体概要 : 既存体育館地中基礎、倉庫、体育倉庫、ごみ置き場等 計4棟

【改修工事】

改修概要 : 既存校舎 内外装改修工事(新体育館との接続部の改修)

既存校舎 サッシ等改修工事(法令上必要な改修)

配置図



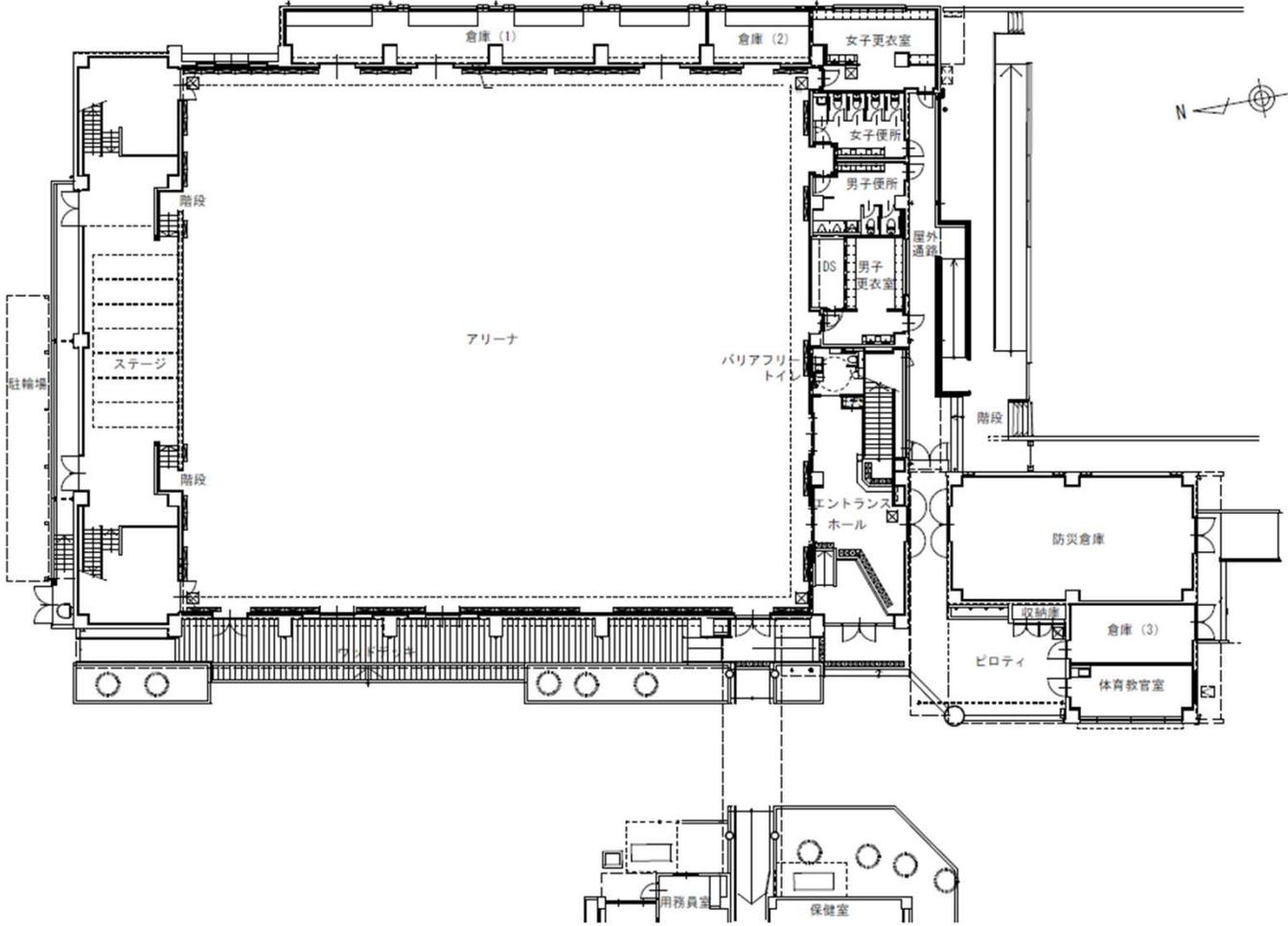
外観パース①



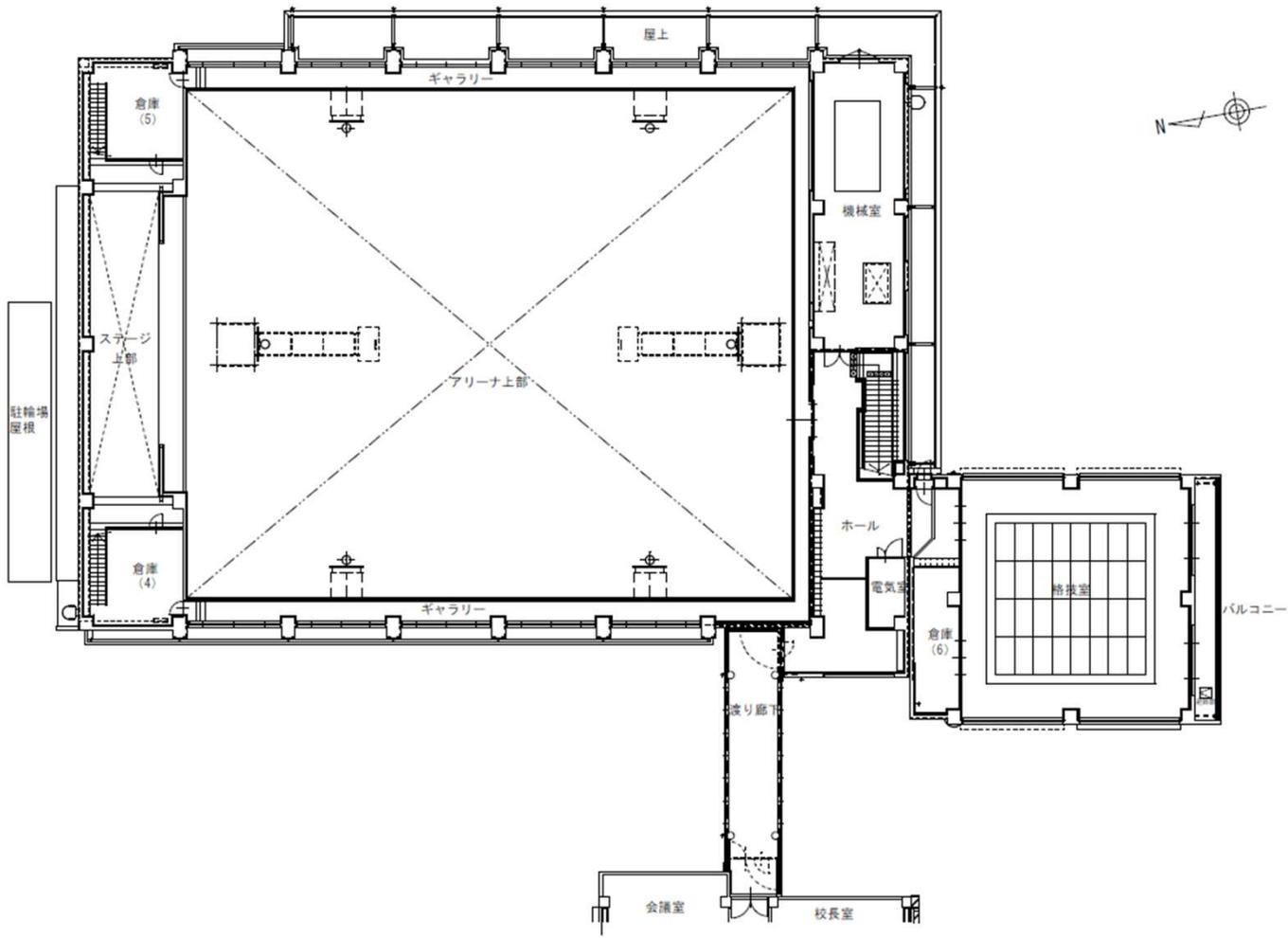
外観パース②



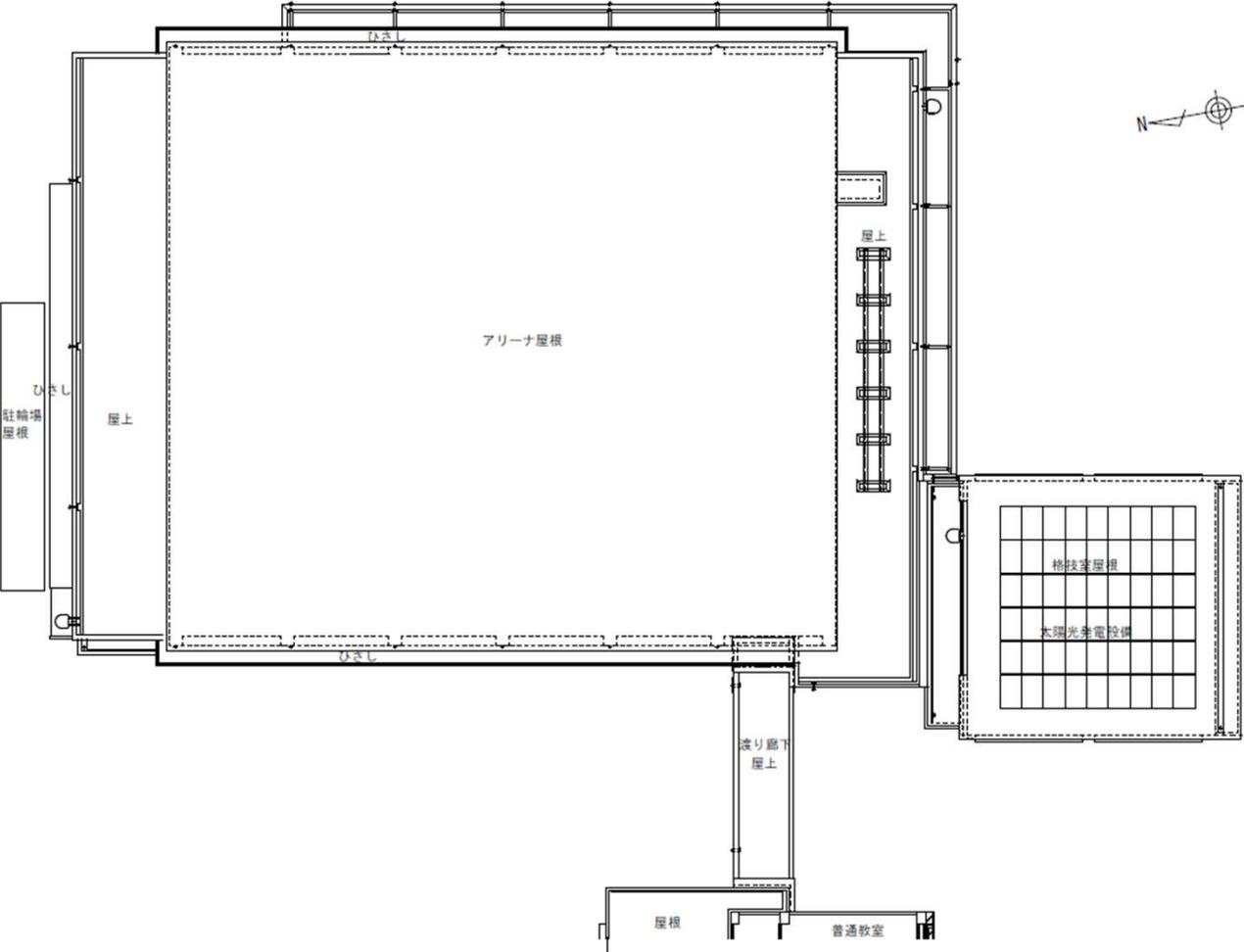
1階平面図



2階平面図



R階平面図



3 新体育館の工事概要

工 事 件 名 : 立川市立立川第七中学校新体育館建設工事

工 事 期 間 : 令和5年11月下旬～令和6年9月下旬

作 業 時 間 : 原則 月～土曜日 午前8時30分 ～ 午後5時00分
(解体工事は、午前9時00分開始とします。)

※作業時間の前後30分程度は準備・片付けの時間とします。

※天候、工期短縮、途中で止められない作業の場合は、
日曜・祝日や上記の時間以外に作業を行うことがあります。

設計 ・ 監理 : 株式会社マルタ設計

施 工 者 : 【建築・解体工事】 株式会社長井工務店
【電気設備】 三笠電気株式会社
【機械設備】 有限会社原島管工

工事工程表

	2023年			2024年									
	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月
準備作業													
仮設工事		仮囲い						外部仮設					
既存撤去工事													
土工事				山留・根切工事			埋め戻し						
基礎躯体工事													
地上部躯体工事													
内外装工事													
外構工事													
電気・機械工事													
検査等												竣工	
騒音振動作業		○	◎	◎	◎	◎	◎	○	○	◎	△		
大型車両搬出入		○	○	◎	◎	◎	○	○	○	○	△		
管理重点項目	第三者災害の防止	第三者災害の防止	重機災害の防止 第三者災害の防止	飛散落下災害の防止 第三者災害の防止	交通災害の防止 第三者災害の防止	壁落落下災害の防止 交通災害の防止	壁落落下災害の防止 交通災害の防止	飛散落下災害の防止 第三者災害の防止	交通災害の防止 第三者災害の防止	飛散落下災害の防止 第三者災害の防止	飛散落下災害の防止 第三者災害の防止		

工事車両の搬出入ルート



→ 工事車両の搬出入経路

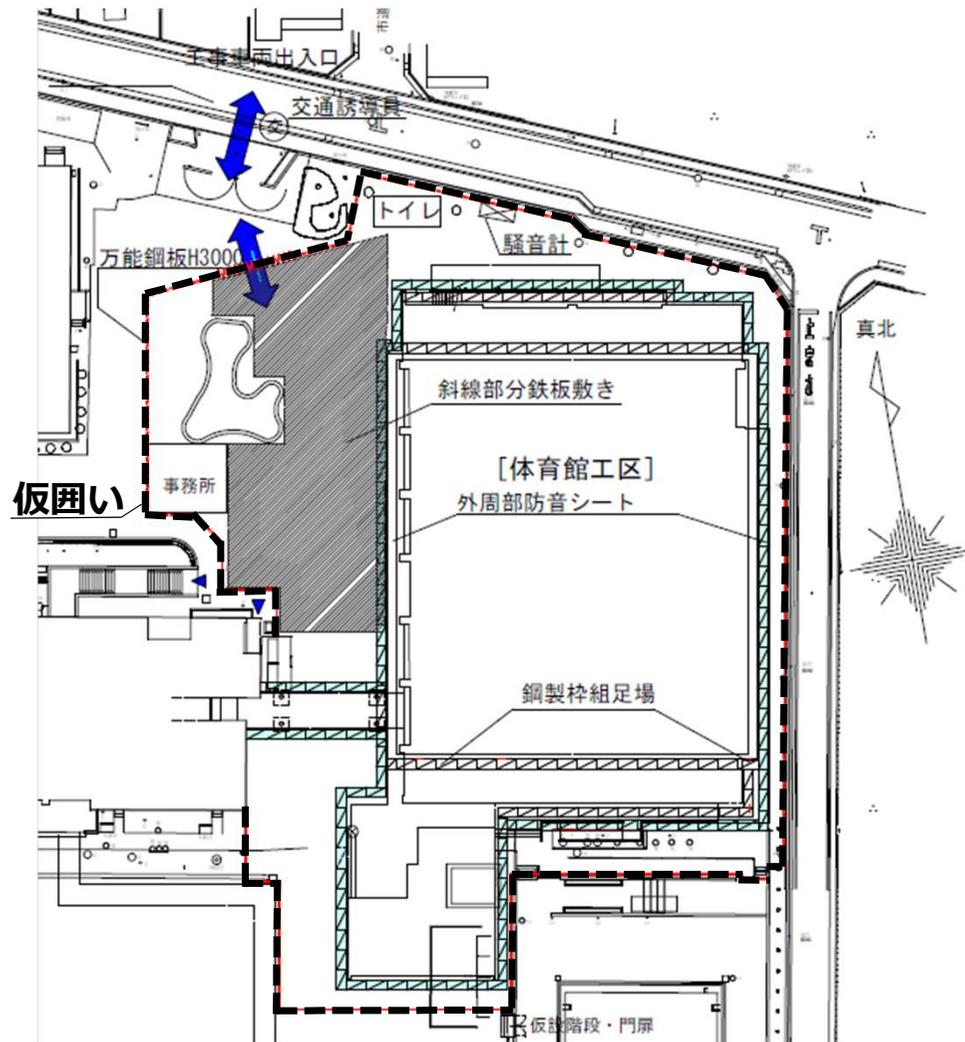
▨ 工事車両の通行禁止エリア

※道路状況により変更になる場合があります。

※工事車両の搬出入時は交通誘導員（図示）が誘導いたします。

※工事状況により一時的に別の門を使用する場合があります。

仮設計画



※状況により、変更になる場合があります。

安全対策等

☆工事現場の危険防止対策について

- ・工事敷地の外周には不審者の侵入防止対策と飛散物による事故を防ぐため、仮囲いを設置いたします。
- ・工事期間中は現場代理人が常駐して管理いたします。
- ・現場入り口にはゲートを設置し（写真添付）、工事車両の搬出入を行います。夜間、休日等の休工時には、ゲートにて区画・施錠（ダイヤル錠等）いたします。

体育館工区



パネルゲート（参考）

仮囲いフラットパネル3m（参考）

倉庫工区・体育倉庫工区・キュービクル工区・ゴミ置き場工区



ガードフェンス（参考）

仮囲い防音シート張り2m（参考）

- ・工事車両の搬出入については、交通誘導員を配置し、安全を確保いたします。
- ・工事車両の搬出入は生徒の登校時間帯を避けるとともに、生徒をはじめ、近隣の方々に注意するように運転手に指導いたします。
- ・粉じん対策は必要に応じ、散水を行い近隣に配慮いたします。
- ・火気使用場所のそばには、消火器等の適切な消火用水を準備いたします。

☆騒音・振動防止対策について

- ・【低騒音型】【排出ガス対策型】の重機を使用します。
- ・解体作業を行う作業期間中は敷地周囲に騒音振動計を設置し、測定を行い騒音振動の抑制に努めます。



騒音振動計（参考）

4 質問等の受付窓口及び連絡先

発注者	施工者
<p>【計画に関すること】 立川市教育委員会事務局 教育部教育総務課 042-523-2111(内線2469)</p> <p>【工事に関すること】 立川市行政管理部施設課 042-523-2111(内線2429)</p>	<p>【建築工事】 株式会社 長井工務店 電話番号:042-527-3961 担当名:宇津山</p> <p>【電気設備工事】 三笠電気株式会社 電話番号:042-535-3523 担当名:安木</p> <p>【機械設備工事】 有限会社原島管工 電話番号:042-525-6089 担当名:原島</p>

立川第七中学校の仮設体育館・校庭における 地域スポーツ団体等の利用再開について

立川第七中学校の仮設体育館が令和5年9月下旬に完成し、生徒の授業や部活動等での使用が始まりました。

この間、生徒の使用について確認したところ、特に問題なく教育活動ができております。

そのため、仮設体育館・校庭について、令和6年1月から学校教育に支障のない範囲で地域スポーツ団体等の利用を再開します。

① 令和4年度に体育館・校庭を定期利用していた地域スポーツ団体

スポーツ振興課から、利用再開の詳細についてご連絡を差し上げます。

② その他の地域団体

立川第七中学校に利用内容や空き状況等を確認のうえ、学校施設使用申請書を立川第七中学校に提出してください。

※ 令和6年度の体育館・校庭の定期利用について

11月25日から令和6年度の定期利用を受付けます。詳しくは、11月25日号の「広報たちかわ」をご覧ください。